



LIFECONDO Administração de Condomínios

Recibo do Pagador
02/2026

29/01/2026 15:01

Beneficiário final:
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO EUCALYPTUS (32.759.177/0001-62) Avenida Presidente
Tancredo Neves, 3790 JABOTIANA - Aracaju SE 49097-510 / CNPJ: 32.759.177/0001-62

Unidade
AP 003 BLOCO S

Composição da cobrança	
BLOCO S Ref: FEVEREIRO/2026	194,67
BLOCO S Ref: Pintura dos blocos - Parc. 1/23	118,48

RESUMO FINANCEIRO DE 01/12/2025 ATÉ 31/12/2025				
CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS*	DÉBITOS*	SALDO FINAL
CONTA ORDINÁRIA	2.123,28	73.050,41	73.590,05	1.583,64
C/ ACORDO	16.923,68	919,30	12.167,58	5.675,40
FUNDO DE CAIXA	172,25	0,00	36,40	135,85
CONTA POUPANÇA	0,00	0,00	0,00	0,00
C/ POUPANÇA /TAXA E	0,18	0,00	0,00	0,18
FUNDO PINTURA EXTER	18,06	0,12	0,00	18,18
CONTA CORRENTE SANT	0,00	22.752,37	22.752,37	0,00
CONTA APLICAÇÃO SAN	1.083,67	9.132,44	9.287,03	929,08
SALDO FINAL	20.321,12	105.854,64	(117.833,43)	8.342,33

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO ENTRE 01/12/2025 E 31/12/2025	
RECEITAS	VALOR
SALDO EM 30/11/2025	20.321,12

TAXA DE CONDOMÍNIO	
BLOCO A	3.114,72
BLOCO B	2.928,05
BLOCO C	3.698,73
BLOCO D	2.928,05
BLOCO E	3.893,40
BLOCO F	3.504,06
BLOCO G	2.928,05
BLOCO H	3.504,06
BLOCO I	3.114,72
BLOCO J	3.504,06
BLOCO L	2.928,05
BLOCO M	3.504,06
BLOCO N	2.725,38
BLOCO O	3.114,72
BLOCO P	1.946,70
BLOCO Q	3.309,39
BLOCO R	3.504,06
BLOCO S	3.114,72
BLOCO T	3.114,72
BLOCO U	3.114,72
BLOCO V	3.114,72
ACORDOS EXTRAJUDICIAIS	4.842,20
TAXA DE PARCELAMENTO DO CARTÃO DE CRÉDITO	0,00
TOTAL DE TAXA DE CONDOMÍNIO	71.419,34
JUROS	2.618,49
MULTAS	411,38
TARIFA BANCÁRIA	(1.085,87)
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	606,37
RENDIMENTO DE POUPANÇA	61,78
TOTAL DE RECEITAS	74.031,49
DESPESAS	VALOR
PESSOAL	
SALÁRIO	14.556,38
FÉRIAS	1.919,43
FARDAMENTO	
22.742.178 EDUARDO JORGE DA SILVA CHAVES (REF. CAMISAS MODELO GOL	206,00
A POLO EM MALHA COM BORDADO NO PEITO 7 UNID.) NF-87	

EXAMES	
UNIASO UNIDADE DE ATENDIMENTO A SAUDE OCUPACIONAL LTDA (REF.: 11/2025) NF-2621	670,00
ADIANTAMENTO SALARIAL	1.200,00
DÉCIMO TERCEIRO SALÁRIO	929,22
PLANO ODONTOLÓGICO	36,80
AJUDA DE CUSTO	702,00
DOCUMENTAÇÃO SST	330,00
TICKET ALIMENTAÇÃO	25.103,83
DESPESA COM CONSUMO	
ÁGUA	15,27
ENERGIA	3.409,19
TOTAL DE DESPESA COM CONSUMO	3.424,46
DESPESA COM MANUTENÇÃO	
LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	
RAFAELLA MARTINS DE MELO (MUNDO DA LIMPEZA) (REF.: DESINFETANTE ,	287,69
PANO DE CHÃO, SABÃO GELEIA, SACO P/ LIXO) NF-15207	
RAFAELLA MARTINS DE MELO (MUNDO DA LIMPEZA) (REF.: ÁGUA SANITÁRIA ,	272,55
DESINFETANTE, PÁ DE LIXO, PAPEL HIGIÊNICO, SABÃO GELEIA) NF-15309	
HIGIENIZAÇÃO COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA (REF.: RODO, VASSOURA, S	365,00
ABÃO GELEIA, SACO PARA LIXO) NF-1730	
TOTAL DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	925,24
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	
ANDERSON DE MENEZES OLIVEIRA (RETROFIT PRIME - REVITALIZACAO PRED	1.694,00
IAL E CONTRUÇÕES) (REF.: A RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL INTERN DE 04 BLOC	
OS) NF-56	
LAR MAIS SERVIÇOS TERCEIRIZADOS LTDA (15/10 À 15/11/2025) NF-90	13.908,61
TOTAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	15.602,61
MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO DO CONDOMÍNIO	
TUBOTINTAS DISTRIBUIDORA LTDA (REF. MANTA, DIA TEX, TORN) NF-31899	229,84
FERREIRA COSTA & CIA LTDA (REF. MBOMB PER) NF-746652	249,95
FERREIRA COSTA & CIA LTDA (MBOMB PER) NF-745552	549,90
TUBOTINTAS DISTRIBUIDORA LTDA (REF.: MASSA CORRIDA, CABO FLEX, SU	277,05
PERGAUTE) NF-324769	
PISOLAR COMERCIO DE TINTAS LTDA (REF.: PAGM VALV REGUL FLX, TRAM	142,23
CH FENDA) NF-298541	
TUBOTINTAS DISTRIBUIDORA LTDA (REF.: TINTA PISO, MASSA CORRIDA DI	206,85
ATEX) NF-326205	
TOTAL DE MATERIAIS PARA MANUTENÇÃO DO CONDOMÍNIO	1.655,82
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	
RM SILVA MATERIAL DE CONSTRUCAO (REF.: TUBO SOLDADAVEL, LUVA, TELA	2.856,00
PINTEIRO, ARGAMASSA, DESINGRIPANTE, CADEADO) NF-4191	
MATERIAL ELETRICO	
FERREIRA COSTA CIA LTDA NF-728385	311,12
FERREIRA COSTA & CIA LTDA (REF.: REFLETOR LED, ADESIVO PVC, PLUG	178,85
MACHO, FITA VEDAROSCA, REFLETOR LED, CABO, REFLETOR LED) NF-758979	
E 758978	
SERVIÇOS ELÉTRICOS	
PAULO DE OLIVEIRA SANTOS (REF.: REF. A SERVIÇO NO BLOC N)	250,00
MATERIAIS MANUTENÇÃO DO JARDIM	
TUBOTINTAS DISTRIBUIDORA LTDA (REF. TESOURA DE PODA, TESOURA CERC	174,92
A E CARRO DE MÃO) NF-321684	
FERREIRA COSTA & CIA LTDA (REF.: GRAM SINTETICA E MBOMB PER) NF-7	507,95
61012	
SERVIÇOS DE PEDREIRO	
ANTONIO AUGUSTO SANTOS DE MATOS (REF.: VAZAMENTO DO APARTAMENTO G	700,00
302 PARA O G 202)	
ANTONIO AUGUSTO SANTOS DE MATOS (REF.: SERVIÇO PRESTADO NO BLOCO I	250,00
JOSEBIAS DE DEUS OMORATO (REF.: SERVIÇO NO BLOCO B)	100,00
RICARDO SANTOS PALMEIRA 01491848596 (REF.: AO SERVIÇO DE GESSEIRO	120,00
NO BLOCO R)	
TOTAL DE DESPESA COM MANUTENÇÃO	23.632,51
DESPESAS COM BANCOS	472,97
ENCARGOS SOCIAIS	
FGTS	2.099,24
INSS	
RECEITA FEDERAL (REF: 11/2025)	6.275,78
RECEITA FEDERAL (REF.: DÉCIMO)	5.919,77

Parabéns
Você não possui
nenhuma pendência.



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Pagador MARIA JOSE FERREIRA LIMA (57455015534) (AP 003 Bloco S)	N. Doc 1449447	(=) Valor pago
---	--------------------------	-----------------------

Destaque Aqui Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150511 76595.960147 5 13530000031315

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
Beneficiário final: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO EUCALYPTUS (32.759.177/0001-62) Avenida Presidente Tancredo Neves, 3790 JABOTIANA - Aracaju SE 49097-510 / CNPJ: 32.759.177/0001-62				Intermediado por: PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data do documento 23/01/2026	Nº do Documento 1449447	Especie Doc. DM	Aceite N	Data processamento 29/01/2026	Vencimento
Uso do banco	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	10/02/2026
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$6,26 Juros 0,333% a.d.= R\$1,04/dia SR. BANCARIO NÃO RECEBER ESTE BOLETO APÓS 30 DIAS!!! ACESSE:WWW.LIFECONDO.COM.BR - 2ª VIA DE BOLETO, PRESTAÇÃO DE CONTAS E MUITO MAIS!!!					(=) Valor do documento 313,15
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador MARIA JOSE FERREIRA LIMA (57455015534) (AP 003 Bloco S) AV. PRESIDENTE TANCREDO NEVES, Nº 3790 (AP 003 Bloco S) JABOTIANA 49047-510 ARACAJU-SE	Código de baixa:
--	-------------------------

Sacador/Avalista: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO EUCALYPTUS 32.759.177/0001-62



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

pijbank.com.br